

県営住宅の入居者を募集しています

	募 集 内 容
募 集 す る 住 宅	県営梵天住宅 2号棟、間取り3LDK（H10年建築、RC造3階建て）1戸 4号棟、間取り3LDK（H11年建築、RC造3階建て）1戸
入居者の決定方法	申込者が募集戸数を超えた場合、公開抽選となります。 ※各戸の重複申し込みはできません。 優遇対象世帯となる場合は当選確率を一般入居希望者の2倍にして抽選を行います。 優遇対象世帯の例は以下の通り。 2号棟301号室（3階）、4号棟302号室（3階） ※2部屋とも母子・父子世帯等 ※詳しくは「申込のしおり」P8～P9をご覧ください。
募 集 期 間	令和 7 年 7 月 1 5 日（火）～ 7 月 2 5 日（金） 受付時間： 9 ： 3 0 ～ 1 6 ： 0 0 ※募集期間を過ぎての申込みは無効となります。
抽 選 会	令和 7 年 8 月 5 日（火） 受 付：10：00～10：30 由利地域振興局 第1会議室 抽選会：10：30～由利地域振興局 第1会議室 2－301⇒4－302 の順に開催。 ※開始に遅れた場合は抽選に参加できませんので、ご注意下さい。 他住戸抽選会をしている間は控え室（由利地域振興局 第2会議室）でお待ちして頂く こととなりますのでご注意ください。 全住戸抽選会終了後、今後の流れの説明と内覧会を実施予定です。
入 居 の 資 格	世帯の収入や住宅の困窮理由等に条件があります。 （今回の募集では、単身のお申し込みはできません） ※詳しくは、「申込のしおり」P5～P6をご覧ください。
入 居 可 能 日	令和 7 年 9 月 1 日（月）
申 込 み 必 要 書 類	①入居申請書、②住民票、③令和7年度所得証明書等が必要です。 ※詳しくは、「申込のしおり」P10～P12をご覧ください。
駐 車 場	各戸に1台分あり

月額家賃の額 入居予定者全員の総収入金額により家賃が決定します。

収入基準額※		募集住戸	県営梵天住宅	
			2-301（3LDK）	4-302（3LDK）
一般世帯	104,000円 以下		23,200円	23,300円
	104,001円 ～ 123,000円		26,800円	26,800円
	123,001円 ～ 139,000円		30,600円	30,700円
	139,001円 ～ 158,000円		34,500円	34,600円
一般世帯は収入基準額が158,000円を超える方は入居の申込ができません。				
裁量世帯	158,001円 ～ 186,000円		39,500円	39,600円
	186,001円 ～ 214,000円		45,500円	45,700円
	214,001円 ～ 259,000円		53,300円	53,500円
裁量階層世帯は収入基準額が259,000円まで入居の申込ができます。 裁量階層世帯とは、身体障害者世帯、精神障害者世帯、知的障害者世帯、老人と児童世帯、小学校就学前の子供がいる世帯、入居者と同居者が60歳以上の高齢者世帯等です。				

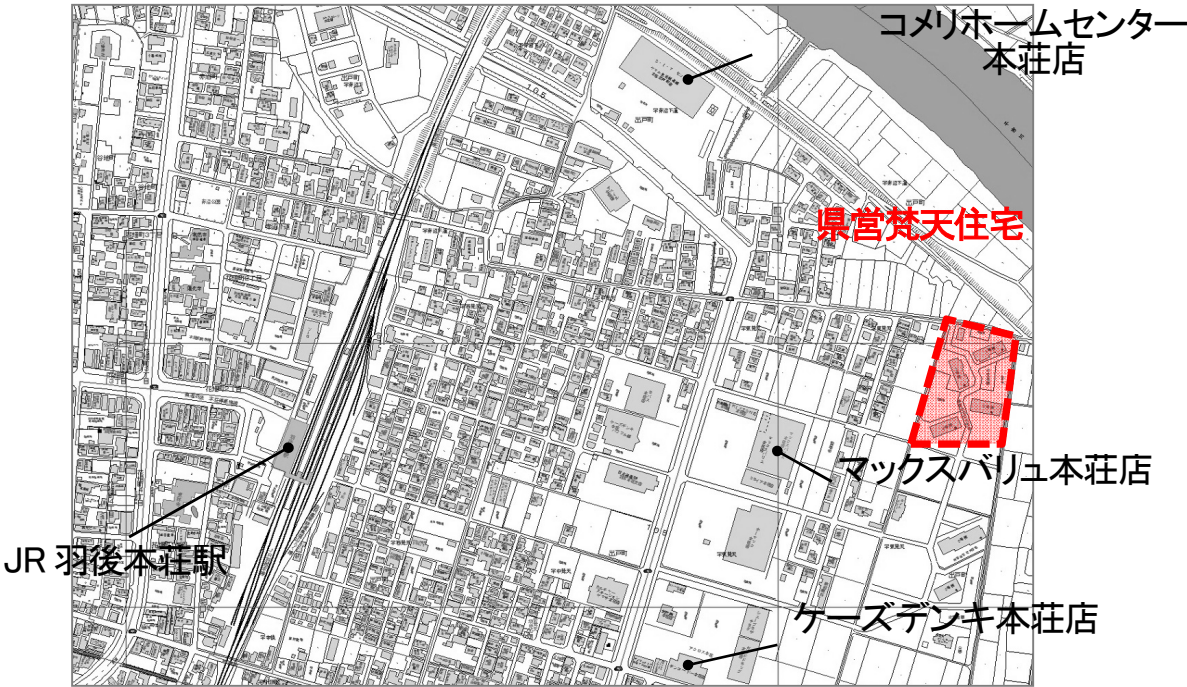
収入基準額＝（年間総所得額－控除額）÷12 年間総所得額とは、所得証明書又は源泉徴収票に記載されている額です。

お問い合わせ	秋田県秋田地域振興局 建設部 建築課 住宅・営繕チーム （秋田市山王四丁目1－2） 電話：018－860－3490	書類の配布・提出先	秋田県由利地域振興局 建設部建築課 （由利本荘市水林366） 電話：0184－27－1777 （平日9:30～16:00）
--------	--	-----------	--

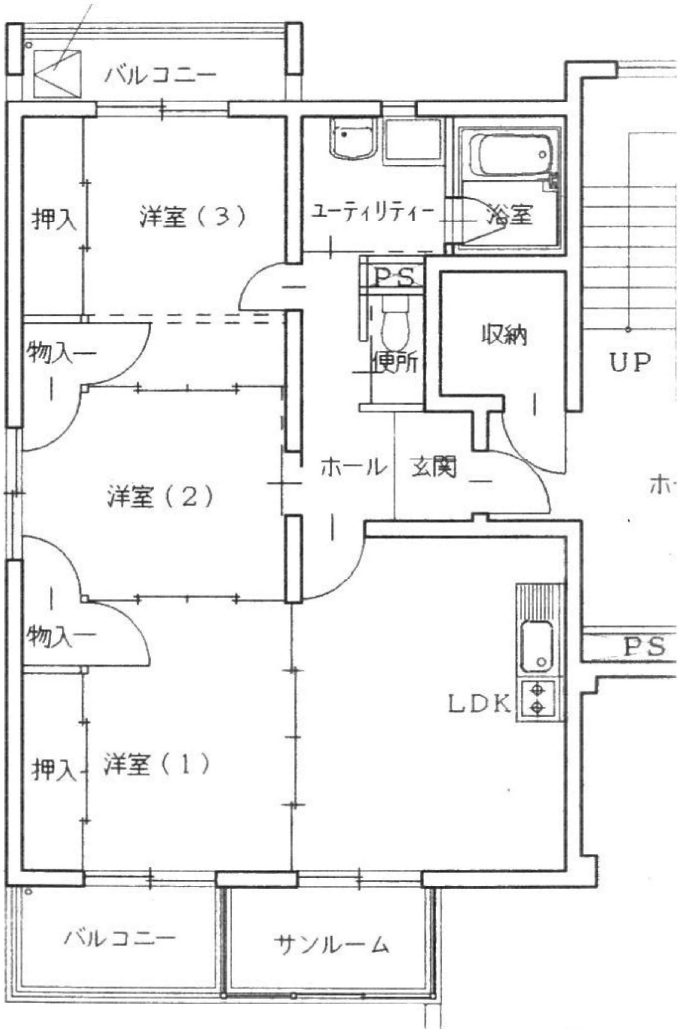
県営梵天住宅

- ・所在地：由利本荘市東梵天276-8
- ・学校：尾崎小学校(徒歩約20分)、本荘東中学校(徒歩約30分)
- ・ガス台、灯具、カーテンレール、網戸は入居者設置となります。
- ・家賃のほかに、駐車場料金、町内会費、共益費等が必要です。

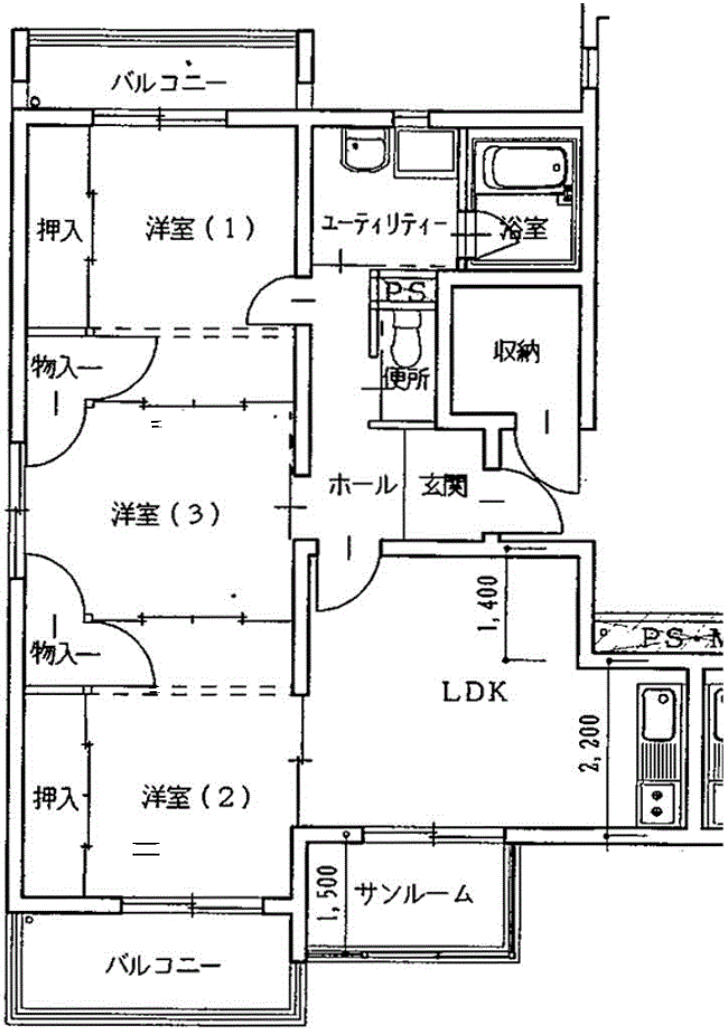
至 飛鳥大橋



【 敷 地 周 辺 図 】



【 2号棟 2-301 (3階) 】



【 4号棟 4-302 (3階) 】